

Ventas - Apartamento - Estepona

369.000€



Ref.-ID: R5171215

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,284 EUR / año

IBI: 494 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



2



86 m2

Precioso y luminoso apartamento nuevo de 2 dormitorios y 2 baños en Estepona Gardens, una urbanización situada en el centro de la ciudad de Estepona. Esta última fase se construyó hace solo 2 años, en 2023. Se encuentra a solo 5 minutos a pie del casco antiguo y a 10 minutos de la playa. Los servicios locales, como centros de salud, colegios, parques, restaurantes, tiendas y supermercados, se encuentran a pocos minutos a pie. Este moderno apartamento cuenta con un vestíbulo de entrada, 2 dormitorios, 2 baños (1 baño con bañera y ducha, 1 baño en suite con ducha), separados por un pequeño vestíbulo y una puerta, que dan acceso a un amplio y luminoso salón, cocina, lavadero y terraza. Incluye una plaza de garaje y un trastero. Tiene orientación suroeste, está situado dentro del complejo, en la primera planta, con vistas a la piscina y a la zona de juegos infantiles. Algunas de las características incluyen la cocina equipada y el lavadero, con todos los electrodomésticos, aire acondicionado frío/calor, paneles solares en el techo para agua caliente y cobertura WiFi completa, entre otras. Este apartamento de primera planta es accesible con llave propia a través de puertas de seguridad con portero automático interno, mediante ascensor y escaleras. El complejo cuenta con amplias zonas comunes y jardines, incluyendo una gran piscina, parque infantil y un gimnasio al aire libre.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Suelo de Madera

Orientación

- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Estado

- ✓ Excelente

Jardin

- ✓ Comunitario

Piscina

- ✓ Comunitaria

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina