Ventas - Apartamento - Estepona 575.000€











Ref.-ID: R5168833 Estepona Apartamento

Comunidad: 1,080 EUR / año IBI: 507 EUR / año Basura: 116 EUR / año



-



113 m2

Impresionante ático de 2 dormitorios con vistas al mar, ¡listo para entrar a vivir! Este ático de 2 dormitorios y 2 baños, magníficamente renovado, situado en la codiciada urbanización Puerto Blanco, en Estepona, está listo para que te mudes inmediatamente. Totalmente amueblado y equipado con ropa de cama, toallas y utensilios de cocina, es una auténtica vivienda llave en mano. Disfrute de unas impresionantes vistas al mar desde el amplio balcón y el solárium privado, ideal para relajarse o recibir invitados. El apartamento también incluye una plaza de aparcamiento privada en un garaje seguro y un trastero para almacenamiento adicional. Los residentes pueden disfrutar de una gran piscina comunitaria en un complejo bien cuidado. Para los inversores, el apartamento cuenta con una licencia turística, lo que ofrece la posibilidad de alquilarlo a corto plazo (sujeto a la aprobación local). Características principales: - 2 dormitorios, 2 baños - Totalmente amueblado y equipado (ropa de cama, toallas, utensilios de cocina) - Gran terraza y solárium privado con espectaculares vistas al mar - Plaza de aparcamiento privada en garaje y trastero - Piscina comunitaria - Licencia turística en vigor: posibilidad de alquiler vacacional (sujeto a la aprobación local) - Listo para entrar a vivir Tanto si busca una vivienda permanente, un refugio vacacional o una inversión inteligente, este ático combina estilo, comodidad e increíbles vistas al mar.

Estado Posición Piscina Climatización Vistas Caracteristicas Ciudad Comunitaria **✓** Mar Excelente Aire Acondicionado Terraza Cubierta Piscina de Niños ✓ A/A Caliente Montaña Cerca de Puerto Ascensor ✓ A/A Frio Puerto Armarios Empotrados Cerca de Tiendas Cerca del Mar Panorámicas Cerca de Transporte Cerca de Ciudad Terraza Privada **✓** WiFi Cerca de Colegios Trastero Cerca de Marina Lavadero Urbanización ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento Muebles Cocina Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos Categoría Amueblada Equipada Recinto Cerrado **✓** Garaje Electricidad Casas de vacaciónes ✓ Persianas Eléctricas Privado Agua Potable Inversion Lujo Reventa ✓ Portero Automático Alarma