

Ventas - Apartamento - Estepona
2.275.000€



Ref.-ID: R5167879

Estepona

Apartamento

Comunidad: 13,800 EUR / año

IBI: 1,500 EUR / año

Basura: 170 EUR / año



3



3



395 m2

Este impresionante ático dúplex de lujo se encuentra en la prestigiosa urbanización de Torre Bermeja, en Estepona Este, provincia de Málaga. La propiedad, de 395m² construidos y 210m² de interior, ofrece una experiencia de vida inigualable en primera línea de playa. Este exclusivo dúplex cuenta con 3 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, sumando un total de 3 baños. El diseño del dúplex está pensado para maximizar el confort y la elegancia, presentado con suelos de mármol y un sistema de calefacción por suelo radiante en toda la casa. La cocina está completamente equipada y ofrece una experiencia culinaria sin igual, complementada por una terraza privada perfecta para el entretenimiento, que incluye una cocina exterior y una zona de barbacoa. En el interior, se dispone de un espacioso salón-comedor con impresionantes vistas al mar, invitando a la relajación y al descanso. Las instalaciones comunes de esta urbanización de lujo son inigualables. Los residentes pueden disfrutar de una piscina climatizada, una piscina interior, gimnasio, sauna y jacuzzi. Además, el complejo ofrece servicios de seguridad 24 horas con cámaras de vigilancia y un conserje, asegurando tranquilidad y privacidad en todo momento. La comunidad está totalmente cerrada y cuenta con un servicios de portería para garantizar un fácil acceso. La terraza exterior de 185m² no solo proporciona unas vistas espectaculares del mar y el jardín, sino también un acceso directo a la playa. Este dúplex está cerca de todos los servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, colegios y áreas recreativas, ofreciendo una conexión inmejorable con las atracciones locales de Estepona. El dúplex también cuenta con un almacén, ascensor, alarma, y está adaptado tecnológicamente con fibra óptica, Wi-Fi y un sistema de domótica. Se encuentra en excelente estado y se ofrece con mobiliario opcional.

Posición Primera línea de Playa Lado de la Playa Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios	Orientación Sur	Estado Excelente	Piscina Comunitaria Cubierta Con Calefacción	Climatización Aire Acondicionado Suelo Radiante	Vistas Mar Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Gimnasio Sauna Trastero Baño En-Suite Suelos de Mármol Jacuzzi Barbacoa Doble acristalamiento Domotica Fibra óptica	Muebles Opcionales	Cocina Parcialmente Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Alarma Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Más de uno Comunitario
Categoría Frente a la playa Lujo					

Categoría

Frente a la playa

Lujo