

## Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

### 299.000€



**Ref.-ID: R5163772**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**



**2**



**2**



**80 m2**

Apartamento Renovado en Planta Baja en Riviera del Sol CON LICENCIA TURÍSTICA. ¡Tu vida en la Costa del Sol empieza aquí! Te presentamos un apartamento en planta baja recién reformado, lleno de luz y con un estilo moderno que te enamorará desde el primer momento. La propiedad se vende sin muebles, lista para que la decores a tu gusto. Situado en la codiciada zona de Riviera del Sol, a tan solo 10 minutos andando de la playa, esta vivienda es el lugar perfecto para vivir, descansar o invertir. La propiedad ofrece 2 amplios dormitorios con armarios empotrados, 2 elegantes baños (uno en suite) y un salón-comedor abierto y luminoso que conecta con una cocina moderna totalmente equipada. Cada rincón ha sido diseñado para aportar confort y funcionalidad con un toque de sofisticación. El complejo residencial está cuidado al detalle y dispone de bonitas zonas ajardinadas y piscina, perfectas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, tendrás todo lo que necesitas a un paso: campos de golf, restaurantes, tiendas y transporte público. Ya sea como hogar permanente, escapada vacacional o inversión de alta rentabilidad, este apartamento tiene todo lo que buscas. Tiene un ROI del 6 %. Riviera del Sol combina un ambiente relajado con una ubicación estratégica, a pocos minutos de Marbella, La Cala de Mijas y Fuengirola. No dejes escapar esta oportunidad única de tener tu rincón privado en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Categoría**

- ✓ Golf

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Calle