Ventas - Casa - Coín

475.000€

Ref.-ID: R5162245 **Coín** **Casa**

Comunidad: 60 EUR / año **IBI: 447 EUR / año** **Basura: 111 EUR / año** **2** **3** **115 m2** **6000 m2**

Fantástica oportunidad de adquirir esta finca bien cuidada, luminosa y espaciosa, entre Alhaurín el Grande y Coín. La propiedad cuenta con un amplio salón-cocina, 2 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite, uno de ellos enorme), piscina, varias zonas exteriores para relajarse, cochera para 2 coches, taller, baño exterior, amplia cocina exterior y terreno completamente vallado. Al entrar a la propiedad a través de las puertas eléctricas, un camino empedrado conduce a la finca, con amplio aparcamiento, cochera para 2 coches y una bonita terraza cubierta en la parte delantera para disfrutar de comidas al aire libre. Al entrar en la finca, el salón-cocina, de techos altos con vigas de madera, está totalmente equipado y en perfecto estado. El salón cuenta con una estufa de leña y de pellets. Desde aquí también se accede a la parte trasera de la casa, donde hay un bonito patio que permite disfrutar tanto del exterior como del interior. Desde el salón, un pasillo conduce al segundo dormitorio doble, un baño completo de invitados y la amplia suite principal con un amplio baño en suite. Esta espaciosa habitación tiene mucho potencial para convertirse en dos dormitorios. Cuenta con claraboyas, una ventana y una puerta que da al mismo patio trasero y grandes armarios empotrados. El baño principal cuenta con una gran bañera profunda y una ducha independiente. En el exterior, dispone de una fabulosa zona de piscina con numerosas zonas de estar y una gran cocina exterior totalmente equipada con todo lo que pueda imaginar. Neveras, horno, barbacoa, lavadora, zona de bar... En el lateral se accede al mismo patio que la casa y, en la parte trasera, un baño exterior y un taller/almacén. La parcela está completamente vallada y cuenta con numerosas zonas y diferentes niveles de uso. En la parte trasera de la casa se encuentra el depósito de agua para el agua del canal. Además, hay una zona vallada adicional para perros u otros animales pequeños. En la parte inferior de la casa también hay un amplio espacio con un pozo y un pequeño río seco que le da un toque especial, y en esta zona también se encuentra la fosa séptica. La propiedad se entrega completamente amueblada, excepto los objetos personales y algunos artículos que hemos enumerado. Hay fibra óptica, buen acceso a la propiedad, cemento y asfalto, y está a solo 3 minutos de la carretera principal a Coín/Alhaurín. Incluso se puede ir andando a buenos restaurantes y a la parada de autobús en la carretera principal. A menos de 5 minutos tienes todos los supermercados, bares, tiendas que necesitas y un rápido acceso a la autovía hasta Málaga y la costa que está a sólo 20 minutos en coche.

Posición
- Campo
- Cerca de Ciudad
- Cerca de los Bosques

Orientación
- Este
- Sureste
- Sur
- Suroeste
- Oeste

Estado
- Excelente

Piscina
- Privada

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Chimenea

Vistas
- Montaña
- Campo
- Panorámicas
- Jardín
- Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Trastero
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Barbacoa
- Fibra óptica

Muebles
- Amueblada

Cocina
- Equipada

Jardin
- Privado
- Paisajista

Seguridad
- Recinto Cerrado

Aparcamiento
- Garaje
- Cubierto
- Libre
- Más de uno
- Privado

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Lujo
- Reventa