

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 535.000€



**Ref.-ID: R5161378**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,980 EUR / año**

**IBI: 396 EUR / año**

**Basura: 42 EUR / año**



**2**



**2**



**74 m2**

En primera línea de playa en Fuengirola, amplio apartamento con vistas espectaculares al puerto deportivo, ciudad, montañas y playas. Con una superficie de 81 m<sup>2</sup>, este espacioso piso que se sitúa en la planta 12 del edificio Airosa es muy luminoso y de donde podrá apreciar vistas frontales al mar y al paseo marítimo. El piso está rodeado por amplios ventanales que aportan una luminosidad y brillo excepcionales al interior del hogar. Dos habitaciones, siendo la principal con un baño completo y ducha. El otro dormitorio comparte un cuarto de baño con ducha. La cocina, de estilo americano, está bien equipada. La vivienda cuenta con sistema de aire acondicionado por splits. Se vende sin amueblar, aunque la posibilidad de negociar la inclusión de los muebles de alta calidad está abierta. Gracias a la orientación Sur de la vivienda, esta recibe sol durante todo el día. ¡UN HOGAR IDEAL EN LA PRIMERA LÍNEA DE PLAYA DE FUENGIROLA, LISTA PARA DISFRUTAR DURANTE TODO EL AÑO O COMO INVERSIÓN! No dude en contactarnos si desea más información o desea hacer una visita.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Playa</li> <li>✓ Ciudad</li> <li>✓ Área Comercial</li> <li>✓ Lado de la Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Cerca de Puerto</li> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Ciudad</li> <li>✓ Marina</li> <li>✓ Cerca de Marina</li> <li>✓ Complejo 1ª Línea de Playa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Este</li> <li>✓ Sureste</li> <li>✓ Sur</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Reformado Recientemente</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Mar</li> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Playa</li> <li>✓ Puerto</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Urbanas</li> <li>✓ Calle</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Ascensor</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li> </ul>
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Parcialmente</li> <li>✓ Opcionales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Persianas Eléctricas</li> <li>✓ Portero Automático</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Calle</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> <li>✓ Teléfono</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Frente a la playa</li> <li>✓ Urge venta</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reducido</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>