

## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

### 285.000€



**Ref.-ID: R5160187**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 936 EUR / año**

**IBI: 211 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**1**



**1**



**68 m2**

A solo 100 metros de la playa: luminoso piso en complejo residencial con piscina Esta vivienda combina una ubicación privilegiada con el máximo confort. Situada junto a tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios, es ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia. Nada más entrar, un acogedor vestíbulo da paso a un amplio y luminoso salón-comedor. La cocina independiente, equipada con materiales de calidad, conecta de manera práctica con la zona de comedor. El dormitorio principal dispone de un balcón privado y un funcional vestidor. La vivienda se encuentra en uno de los complejos residenciales más cuidados de la costa, con piscina comunitaria y jardines diseñados al detalle, ofreciendo un entorno perfecto para el descanso. A destacar: A 1 minuto andando de la playa Justo enfrente al Parque de la Paloma Complejo con piscina y jardines Dormitorio principal con balcón y vestidor Vivienda luminosa y cómoda Rodeada de servicios y ocio Una excelente opción para quienes buscan comodidad, exclusividad y proximidad al mar.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este
- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Calle