

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**425.000€**



**Ref.-ID: R5160181**

**Estepona**

**Apartamento**



Espacioso Apartamento en Planta Baja en La Concha-Resina Golf, Estepona - ¡Terraza Enorme, Interiores Reformados y Servicios Resort! Eleva tu vida costera en este apartamento en planta baja elevada con una terraza enorme, enclavado en la serena zona de La Concha-Resina Golf en Estepona. Con 106 m<sup>2</sup> construidos, esta joya orientada al oeste cuenta con un salón espacioso, cocina moderna, dos amplios dormitorios y dos baños (uno en suite) - con cocina y baños totalmente reformados para un estilo contemporáneo y funcional. Incluyendo plaza de garaje y trastero, está diseñado para un confort sin esfuerzo en una urbanización tranquila con abundantes zonas verdes, piscina, zona de parque infantil, campo de fútbol, pistas de tenis y pádel. A solo 15 minutos en coche aproximadamente de Estepona y San Pedro, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre paz y cercanía a pueblos vibrantes. Características Principales: Diseño en Planta Baja Elevada: Bajo exterior con altura para mayor privacidad y luz, más una terraza expansiva ideal para entretenimiento al aire libre. Espacios Reformados: Salón luminoso y amplio, cocina actualizada, dos dormitorios grandes con armarios empotrados y dos baños modernos (uno en suite). Comodidad y Conveniencia: Aire acondicionado completo, acceso por ascensor, aparcamiento en garaje incluido y trastero dedicado. Ventajas Comunitarias: Entorno cerrado y pacífico con espacios verdes exuberantes, piscina comunitaria, parque infantil, campo de fútbol, pistas de tenis y pádel - perfecto para familias activas. Ubicación y Orientación Privilegiadas: Al oeste para sol de tarde; rodeado de vistas al golf y a solo 15 minutos en coche de las playas, tiendas y servicios de Estepona y San Pedro. Este apartamento listo para entrar a vivir es un refugio ideal o una inversión en una zona de alta demanda frente al golf. ¡Contáctanos hoy para concertar una visita y hazlo tuyo!

#### Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tenis
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

#### Orientación

- ✓ Oeste

#### Muebles

- ✓ Opcionales

#### Estado

- ✓ Excelente

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Jardin

- ✓ Comunitario

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

#### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado