

Ventas - Casa - Atalaya
220.000€



Ref.-ID: R5159605

Atalaya

Casa



2



2



95 m2

Te presentamos esta encantadora vivienda unifamiliar, situada en la Urbanización Mar y Monte, dentro de la tranquila y demandada zona de Nueva Atalaya, en el término municipal de Estepona. La propiedad se asienta sobre una parcela de 95,04 m², de los cuales 41,76 m² están ocupados por la vivienda y el resto se destina a un jardín privado, perfecto para disfrutar al aire libre con familia o amigos. La vivienda ofrece una superficie construida total de 79,10 m², distribuida en dos plantas que combinan funcionalidad y comodidad. Distribución: Planta baja: Salón-comedor con cocina integrada, cuarto de baño completo y zona de paso. Planta alta: Dos dormitorios, distribuidor, baño y una terraza cubierta con acceso desde una escalera interior. Construida con estructura de hormigón armado, forjados de viguetas pretensadas, cerramientos de ladrillo doble y cubierta de tejas, esta vivienda destaca por su solidez estructural y su auténtico encanto andaluz. Ubicada en una comunidad consolidada, cuenta con zonas verdes y piscina comunitaria, además de estar cerca de todos los servicios esenciales, campos de golf, comercios y playas. Una vivienda perfecta tanto para quienes buscan un hogar permanente como para quienes desean una segunda residencia o una inversión en la Costa del Sol. Adosada, Atalaya, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 95 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Frente a la playa, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo.

Posición Cerca de Golf Cerca del Mar Cerca de Ciudad Urbanización	Orientación Sur	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Vistas Panorámicas	Características Terraza Cubierta Terraza Privada
Muebles Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Portero Automático	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Ganga Frente a la playa Barato Urge venta Golf Casas de vacaciones Inversion Lujo