

**Ventas - Casa - Calahonda**  
**845.000€**



**Ref.-ID: R5159314**

**Calahonda**

**Casa**

**IBI: 719 EUR / año**

**Basura: 150 EUR / año**



**2**



**2**



**165 m2**



**484 m2**

Encantadora villa en una ubicación privilegiada en Calahonda Esta casa independiente (165 m<sup>2</sup>) completamente renovada combina el encanto auténtico con el lujo moderno. Con una ubicación perfecta en la parte baja de Calahonda, a pocos pasos de la playa, restaurantes, campos de golf y tiendas, ofrece el mejor estilo de vida costero de la Costa del Sol. En el interior, la villa cuenta con 2 dormitorios, con la posibilidad de añadir uno más y convertirla en una vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, incluyendo una espaciosa suite principal con un auténtico ambiente de hotel, su propio refugio privado. La distribución luminosa y abierta crea un ambiente acogedor, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. En el exterior, en la parcela de 484 m<sup>2</sup>, encontrará una piscina privada, un jardín soleado, hermosas vistas y total privacidad. Una rara mezcla de carácter andaluz y comodidad contemporánea, que la convierte en una vivienda permanente ideal, un refugio vacacional o una inversión con bajos costes de mantenimiento.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Inversion

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado