

**Ventas - Casa - The Golden Mile**  
**1.990.000€**



**Ref.-ID: R5157004**

**The Golden Mile**

**Casa**

**Comunidad: 16,260 EUR / año IBI: 3,465 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**5**



**5**



**568 m2**



**249 m2**

LAS LOMAS DEL MARBELLA CLUB Situada en la exclusiva urbanización Las Lomas de Magna Marbella, en la Milla de Oro de Marbella, esta villa con orientación sur ofrece una ubicación privilegiada a solo cinco minutos de la playa, cerca del centro de Marbella y Puerto Banús. Supermercados, restaurantes, colegios y campos de golf de primer nivel se encuentran en las inmediaciones. El complejo cerrado ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales y dos amplias piscinas. La villa se distribuye en tres plantas y cuenta con cinco dormitorios. La planta principal incluye un luminoso salón con acceso a la terraza, una cocina totalmente equipada, un comedor y una suite de invitados. La planta baja alberga la suite principal con vestidor y terraza, tres suites de invitados adicionales, un lavadero y un garaje doble. El solárium de la azotea cuenta con un jacuzzi con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Las características adicionales incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ascensor a todas las plantas y aparcamiento privado para dos coches. Villa - Chalet, The Golden Mile, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 413 m², Terraza 155 m², Jardin/Terreno 249 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado, Suelo Radiante. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Categoría : Lujo, Reventa.

<b>Posición</b> <div>✓ Cerca de Golf</div> <div>✓ Cerca de Puerto</div> <div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div>✓ Cerca del Mar</div> <div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div>✓ Cerca de Colegios</div> <div>✓ Cerca de los Bosques</div> <div>✓ Cerca de Marina</div> <div>✓ Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div>✓ Sur</div> <div>✓ Suroeste</div>	<b>Estado</b> <div>✓ Buen</div>	<b>Piscina</b> <div>✓ Comunitaria</div>	<b>Climatización</b> <div>✓ A/A Preinstalado</div> <div>✓ Suelo Radiante</div>	<b>Vistas</b> <div>✓ Mar</div> <div>✓ Montaña</div> <div>✓ Panorámicas</div> <div>✓ Jardín</div> <div>✓ Piscina</div>
<b>Características</b> <div>✓ Terraza Cubierta</div> <div>✓ Ascensor</div> <div>✓ Armarios Empotrados</div> <div>✓ Terraza Privada</div> <div>✓ Solario</div> <div>✓ Baño En-Suite</div> <div>✓ Suelos de Mármol</div> <div>✓ Doble acristalamiento</div> <div>✓ Sótano</div> <div>✓ Fibra óptica</div>	<b>Muebles</b> <div>✓ Opcionales</div>	<b>Cocina</b> <div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div>✓ Comunitario</div> <div>✓ Privado</div> <div>✓ Paisajista</div> <div>✓ Mantenimiento fácil</div>	<b>Seguridad</b> <div>✓ Recinto Cerrado</div> <div>✓ Persianas Eléctricas</div> <div>✓ Portero Automático</div> <div>✓ Seguridad 24 Horas</div>	<b>Aparcamiento</b> <div>✓ Garaje</div> <div>✓ Más de uno</div>
<b>Categoría</b> <div>✓ Lujo</div> <div>✓ Reventa</div>					