

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
510.000€



Ref.-ID: R5155954

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 1,680 EUR / año

IBI: 850 EUR / año



2



2



90 m2

Atención inversores ¡Nueva captación en Puerto Banús, Marbella! Piso de 114 m² con terraza y plaza de parking, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas y tranquilas de la zona. La urbanización cuenta con acceso directo al mar, jardines cuidados, servicio de vigilancia 24 horas y está rodeada de todas las comodidades: restaurantes, boutiques de lujo, ocio y transporte. La propiedad necesita reforma integral, lo que la convierte en una excelente oportunidad para diseñar una vivienda a medida o para inversión. Además, dispone de licencia turística, lo que permite rentabilizarla inmediatamente una vez reformada. Una oportunidad única en pleno corazón de Puerto Banús.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria

Aparcamiento

- ✓ Privado

Vistas

- ✓ Jardín

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Servicio de Autobuses

Muebles

- ✓ Sin Amueblar