

Ventas - Apartamento - Estepona
492.000€



Ref.-ID: R5155384

Estepona

Apartamento

Comunidad: 936 EUR / año



2



2



88 m2

Este apartamento en primera planta, situado en la exclusiva zona de Paseo Marítimo, en el centro de Estepona, destaca por sus vistas laterales al mar y su acceso directo al paseo marítimo. Totalmente reformado y listo para entrar a vivir, la vivienda ofrece una ubicación privilegiada, a escasos metros de la playa y cerca de todos los servicios esenciales como tiendas, restaurantes, colegios y transporte público. La zona principal de la vivienda se compone de una sala de estar de planta abierta con comedor integrado, lo que proporciona un ambiente espacioso y luminoso. El suelo de parquet y los grandes ventanales con puertas de cristal aportan calidez y claridad al espacio. La cocina, completamente equipada y de diseño abierto con península, está integrada en la zona social, facilitando la convivencia y el aprovechamiento del espacio. Desde el salón se accede a una terraza tipo balcón de aproximadamente 7m², ideal para disfrutar de las vistas laterales al mar y del clima de la Costa del Sol. El apartamento cuenta con dos dormitorios, con fácil posibilidad de crear un tercer dormitorio, con armarios empotrados y acabados modernos. El dormitorio principal dispone de un amplio baño privado con ducha de gran tamaño, mientras que el segundo baño también está completamente equipado y mantiene la misma línea de diseño actual. Los acabados incluyen suelos de porcelana en las zonas húmedas y doble acristalamiento en todas las ventanas, garantizando confort y eficiencia. Entre los extras que ofrece la vivienda destacan el aire acondicionado, puerta de entrada blindada, ascensor en el edificio y acceso directo al paseo marítimo. El apartamento se entrega completamente amueblado y en excelente estado, con todos los elementos renovados recientemente. Además, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios urbanos, como comercios, puerto, colegios y restaurantes, lo que facilita la vida diaria en el centro de Estepona, junto al mar.

Posición ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Estado ✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Mar	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Suelo de Madera ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Parcialmente Equipada ✓ Cocina Comedor					