

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 895.000€



**Ref.-ID: R5155318**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,864 EUR / año**

**IBI: 1,200 EUR / año**



**3**



**2**



**238 m2**

Ático en venta en , Benalmadena con 3 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 238 m<sup>2</sup> construidos, 131 m<sup>2</sup> en interior y 107 m<sup>2</sup> de terraza. Tiene las siguientes características próxima a la montaña, servicios cercanos, aire acondicionado, cocina totalmente equipada, trastero, chimenea, suelos de mármol, sala de invitados, gimnasio, alarma, solarium, entrada de seguridad, cristal doble, videoportero, comedor, barbacoa, aseo para invitados, terraza privada, cocina equipada, salón, vistas al mar, vistas al campo, vistas a la montaña, riego automático, lavadero, internet - wi-fi, terraza cubierta, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, vistas al jardín, vistas a la piscina, vistas panorámicas, pista de tenis / pádel, suelo radiante (baños), parque infantil cercano, cerca del golf, terraza descubierta, puertas de cristal, cocina americana, balcón, muebles opcionales, balneario - spa, accesible para discapacitados, buen estado, vistas urbanas, sistema de refrigeración de techo, sistema de calefacción de techo, tiendas cerca, colegios cerca, cámaras de vigilancia y animales permitidos.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Privado