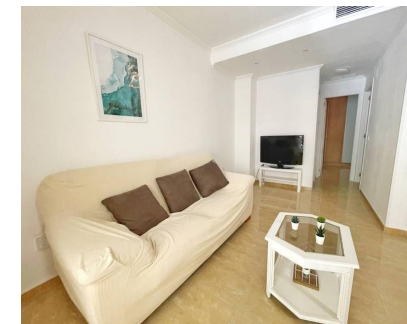


Ventas - Apartamento - Fuengirola

215.000€



Ref.-ID: R5155156

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 528 EUR / año

IBI: 196 EUR / año

Basura: 64 EUR / año



2



2



74 m2

Oportunidad de Inversión - Las Lagunas de Mijas Descubra esta excelente propiedad situada en el corazón de Las Lagunas de Mijas, dentro de una zona residencial bien comunicada y a pocos pasos de todos los servicios esenciales: colegios, centro de salud, instalaciones deportivas, parques, teatro, cafeterías y supermercados. Su ubicación inmejorable garantiza la máxima comodidad sin necesidad de utilizar vehículo. El apartamento dispone de: 2 dormitorios, uno de ellos con armario empotrado 2 baños (uno en suite) Cocina totalmente equipada Luminoso salón-comedor con acceso directo a un patio privado, ideal para disfrutar del sol de la mañana La vivienda se encuentra actualmente alquilada con alta rentabilidad, con inquilinos funcionarios y solventes. El contrato de arrendamiento se subroga al comprador, lo que convierte esta propiedad en una inversión de ingresos inmediatos. Otros aspectos destacados: Fácil acceso a la autovía, lo que permite un desplazamiento rápido a los alrededores Edificio adaptado para personas con movilidad reducida Plaza de aparcamiento opcional (14 m²) disponible por 15.00 € Una oportunidad única tanto como vivienda habitual como para inversión con retorno asegurado.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Tiendas

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Oeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Inversion

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Calle

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte