

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 359.000€



**Ref.-ID: R5153647**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**



**2**



**2**



**90 m2**

Elegante Apartamento Reformado en Primera Línea de Playa en Estepona Descubra este precioso apartamento totalmente reformado, situado en una exclusiva urbanización en primera línea de playa, en pleno corazón de Estepona. A tan solo unos pasos de la playa, el puerto deportivo, restaurantes, tiendas y supermercados, esta vivienda ofrece la combinación perfecta de confort y estilo de vida costero. El apartamento dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños modernos, junto con una luminosa cocina de concepto abierto integrada con el comedor y el salón, todo con un diseño contemporáneo. Desde la terraza privada podrá disfrutar del sol y de vistas parciales al Mediterráneo, ideales para relajarse o recibir invitados. Características destacadas: Interiores totalmente reformados con acabados modernos Terraza privada con vistas parciales al mar Ascensor y plaza de aparcamiento privada Cuidada urbanización con piscina comunitaria Ya sea como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión segura, este apartamento lo tiene todo. Su ubicación inmejorable y su diseño elegante lo convierten en una oportunidad única en Estepona.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Oeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Renovado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Mar