

Ventas - Apartamento - Marbella
380.000€



Ref.-ID: R5153011

Marbella

Apartamento



1



1



53 m2

Apartamento Único de 1 Dormitorio en el Corazón de Marbella – ¡A Pasos de la Playa y Emblemáticos Lugares! Aprovecha esta oportunidad excepcional de adquirir un encantador apartamento de 1 dormitorio en la Avenida Antonio Belón, enclavado en una de las zonas más exclusivas del centro de Marbella. Perfectamente situado entre los emblemáticos parques Alameda y Constitución, y en el centro del triángulo formado por el Puerto Deportivo, el faro de Marbella y el famoso parque de esculturas de Dalí, esta propiedad orientada al oeste está a solo un minuto de la renombrada avenida del paseo Duque de Ahumada. Con su ubicación privilegiada a escasos metros del Paseo Marítimo, la playa, restaurantes, tiendas, servicios y el casco antiguo, es la elección ideal para una residencia principal, segunda vivienda o inversión rentable en alquiler vacacional. En excelente estado y totalmente amueblado, el apartamento cuenta con elegantes suelos de mármol blanco Macael en toda la vivienda, garantizando un ambiente luminoso y lujoso. El edificio dispone de ascensor y acceso adaptado para mayor comodidad. Características Principales: Salón Luminoso: Espacioso y lleno de luz con acceso directo a una terraza privada para relax al aire libre. Dormitorio Doble: Espacio cómodo con armario empotrado y ventana hacia la terraza. Cocina Equipada: Totalmente amueblada con electrodomésticos modernos para cocinar sin esfuerzo. Baño Completo: Bien equipado y funcional para el confort diario. Comodidades Adicionales: Trastero privado incluido en el precio, más armarios empotrados y terraza. Orientación Oeste: Disfruta de abundante luz natural y espectaculares atardeceres. Ubicación Inmejorable: Todo a pie – playas, parques, puertos deportivos y puntos culturales en el auténtico corazón de Marbella. Esta joya privilegiada une estilo, conveniencia y potencial – ¡no pierdas la ocasión de invertir en la esencia de la vida en la Costa del Sol! Contáctanos hoy para concertar una visita.

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de Marina	Orientación ✓ Oeste	Estado ✓ Buen	Vistas ✓ Urbanas ✓ Calle	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento ✓ Restaurant ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Fibra óptica	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Portero Automático ✓ Alarma	Aparcamiento ✓ Calle		