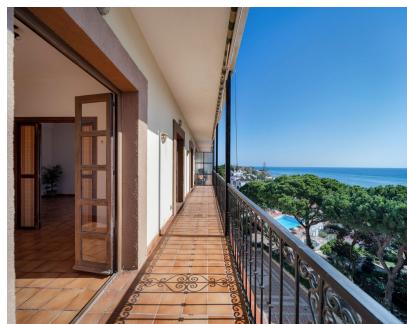


## Ventas - Apartamento - Calahonda

**475.000€**



**Ref.-ID: R5149831**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,316 EUR / año**

**IBI: 550 EUR / año**

**Basura: 78 EUR / año**



**2**



**2**



**75 m<sup>2</sup>**

VISTAS AL MAR!!!! UBICACION!! Amplio apartamento a reformar de 2 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) se encuentra en una exclusiva urbanización en primera línea de playa en Calahonda. Ubicado en una tercera planta con ascensor, ofrece una inmejorable orientación frontal al mar que permite disfrutar de espectaculares vistas desde ambos dormitorios, el amplio salón-comedor y, por supuesto, desde su gran terraza privada: un auténtico mirador al Mediterráneo. La urbanización Mansión Alhamar, originalmente un hotel de lujo de los años 80, conserva ese aire distinguido y ofrece todo tipo de comodidades: • Impresionantes jardines comunitarios con cascadas • Piscinas para adultos y niños • Pistas de tenis y pádel • Gimnasio • Sala de juegos • Cafetería y restaurante de playa de uso exclusivo • Gran lobby-salón con chimenea para recibir invitados • Parking comunitario cerrado Todo esto, a tan solo unos pasos de centros comerciales, supermercados, tiendas, centros médicos, transporte público y todos los servicios necesarios. Una propiedad ideal para disfrutar de unas vacaciones de lujo o vivir junto al mar todo el año. ¡Ubicación, vistas y servicios sin competencia!"

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Primera Línea de Playa	✓ Sur	✓ Necesita Reformas	✓ Comunitaria	✓ Mar	✓ Ascensor
✓ Ciudad				✓ Playa	✓ Armarios Empotrados
✓ Lado de la Playa				✓ Panorámicas	✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca de Golf					✓ Paddle Tenis
✓ Cerca de Puerto					✓ Pista de Tenis
✓ Cerca de Tiendas					✓ Baño En-Suite
✓ Cerca del Mar					✓ Bar
✓ Cerca de Ciudad					✓ 24 Horas Recepción
✓ Urbanización					✓ Restaurant
✓ Complejo 1 <sup>a</sup> Línea de Playa					✓ Cerca de una Iglesia
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Comunitario	✓ Electricidad
			✓ Seguridad 24 Horas		✓ Agua Potable
					✓ Gas
<b>Categoría</b>					
✓ Frente a la playa					
✓ Reventa					