

Ventas - Casa - Bel Air
2.600.000€



Ref.-ID: R5147161

Bel Air

Casa



3



2



363 m2



1175 m2

Esta espectacular villa de diseño contemporáneo se encuentra en una de las zonas más demandadas de Bel Air, Estepona, y ha sido construida cuidando hasta el más mínimo detalle, con acabados de primera calidad y un diseño arquitectónico que optimiza la luz natural durante todo el año: cálida en invierno y protegida del exceso de sol en verano. La vivienda cuenta actualmente con 3 amplios dormitorios, aunque ofrece la posibilidad de ampliar fácilmente a 5 habitaciones con mínima obra, adaptándose así a las necesidades de cualquier familia o estilo de vida. Desde la casa se disfrutan vistas despejadas al mar, que aportan un ambiente relajante y único. La ubicación es inmejorable: a pocos minutos de supermercados, farmacias, gimnasios, y reconocidos clubs de pádel y tenis, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla como vivienda vacacional. Una oportunidad única para adquirir una villa moderna, luminosa y funcional, en una zona tranquila pero perfectamente conectada.

Posición

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Amueblada

Orientación

- ✓ Norte
- ✓ Este
- ✓ Sur
- ✓ Oeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Excelente

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

Vistas

- ✓ Mar

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada