

## Ventas - Apartamento - Marbella 420.000€



**Ref.-ID: R5146993**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,008 EUR / año**

**IBI: 482 EUR / año**

**Basura: 93 EUR / año**



**1**



**1**



**71 m2**

Ubicado en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, el Apartamento Costa es un moderno hogar en planta baja, a solo cinco minutos de la playa. Esta elegante propiedad ofrece un dormitorio amplio, un luminoso salón comedor de concepto abierto y una gran terraza privada con vistas al mar y al jardín. Es la opción ideal para quienes buscan una residencia costera con estilo o una excelente inversión en una de las zonas más exclusivas de Marbella. El apartamento cuenta con ventanales de suelo a techo que llenan los espacios de luz natural y conectan el interior con la terraza. La cocina americana está pensada para disfrutar de una vida cómoda y momentos sociales. El dormitorio incluye armarios empotrados, mientras que el baño, de diseño moderno, aporta un toque de confort y elegancia. Gracias a su orientación sur, la vivienda recibe sol durante todo el día. Situado en una comunidad cerrada con jardines cuidados, piscina y seguridad las 24 horas, el Apartamento Costa combina lujo y comodidad. Una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo completa esta propiedad excepcional. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida de Marbella con el máximo confort y un encanto atemporal.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Doble acristalamiento

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina