

## Ventas - Apartamento - Cancelada

# 395.000€



**Ref.-ID: R5146948**

**Cancelada**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,760 EUR / año**

**IBI: 1,600 EUR / año**



**2**



**2**



**136 m2**

Maravilloso apartamento en El Paraíso Barronal Tu nuevo hogar te espera en un enclave privilegiado, en el lado de la playa, tan solo a tres minutos andando del mar. El apartamento se encuentra en una bonita urbanización de estilo Andaluz, Imagina despertar cada mañana con la brisa marina y unas vistas inmejorables al Mediterráneo y a la piscina. Este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños (uno en suite) combina el confort moderno con el encanto del estilo andaluz. Cuenta con un espacioso salón de grandes dimensiones, perfecto para relajarte o recibir invitados, su orientación sur ofrece vistas panorámicas al mar y a la piscina y jardín comunitario. Desde este se accede a la terraza privada para disfrutar de momentos al fresco inolvidables. Con dos dormitorios dobles, el principal en-suite, y con amplios armarios empotrados y grandes ventanas de doble acristalamiento para máxima tranquilidad y aislamiento, que inundan de luz todas las estancias. Un segundo baño completo Amplia cocina completamente equipada Recibidor con armario empotrado de grandes dimensiones El apartamento ha sido recientemente reformado e incluye nuevo sistema de aire acondicionado frio/calor, así como nueva caldera de agua caliente Lavadero independiente Exclusiva urbanización: Diseño andaluz con encanto, rodeada de jardines cuidados. Piscina comunitaria para refrescarse en verano. A solo unos pasos de la playa, tiendas, restaurantes y servicios. Un apartamento listo para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. Ubicación privilegiada, calidad y estilo en un solo lugar. A 7 minutos de Estepona, 5 de San Pedro de Alcántara, a apenas una hora del aeropuerto de Málaga!

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversión
- ✓ Reventa