## Ventas - Apartamento - Fuengirola 215.000€







**Apartamento** Ref.-ID: R5146780 **Fuengirola** 

Comunidad: 1,800 EUR / año IBI: 240 EUR / año



27 m2

Descubre este fantástico estudio situado en una ubicación privilegiada, frente a la hermosa playa de Fuengirola. Con impresionantes vistas panorámicas al mar, tendrás el privilegio de disfrutar tanto del amanecer como del atardecer desde la comodidad de tu hogar. El espacio incluye un acogedor salón con cocina integrada y una cama convertible que se oculta discretamente dentro del armario para maximizar el área útil. Además, cuenta con un baño completo y una maravillosa terraza donde podrás relajarte mientras contemplas las olas. Este inmueble está estratégicamente ubicado a solo un minuto a pie del encantador casco antiguo y el puerto deportivo; su localización es ideal tanto para residentes como para turistas que buscan lo mejor de la Costa del Sol. La comunidad tiene un coste mensual accesible que abarca agua, luz y seguridad por tan solo 150 . Esta propiedad representa una oportunidad excepcional ya sea como residencia habitual o segunda vivienda junto al mar. Estamos disponibles para coordinar visitas sin compromiso alguno. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leves vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Caracteristicas
Primera línea de Playa	<b>✓</b> Sur	<b>W</b> Buen	Aire Acondicionado	✓ Mar	Ascensor
Ciudad				Puerto	Armarios Empotrados
Lado de la Playa					Cerca de Transporte
Puerto					Terraza Privada
Cerca de Puerto					Suelos de Mármol
Cerca de Tiendas					Doble acristalamiento
Cerca del Mar					Restaurant
Cerca de Colegios					Servicio de Autobuses
					Cerca de una Iglesia
<b>Muebles</b> Amueblada	<b>Cocina</b> Equipada	Seguridad Recinto Cerrado	Aparcamiento Calle	Servicios Públicos Electricidad	Categoría Frente a la playa
		Portero Automático		Agua Potable	Barato Casas de vacaciónes Inversion