

## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

# 850.000€

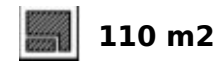


**Ref.-ID: R5146246**

**Puerto Banús**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,640 EUR / año**



Ático dúplex con vistas impresionantes al mar y a la montaña. Perfectamente situado en el centro de Puerto Banús, a pocos pasos de tiendas, bares, restaurantes y a pocos minutos de la playa. El apartamento ofrece 2 dormitorios y 2 baños en el nivel de entrada, junto con una luminosa sala de estar abierta a una amplia terraza y una cocina totalmente equipada con zona de lavandería. Arriba, encontrará el dormitorio principal con su propio baño y una enorme terraza orientada al sur para disfrutar del sol y las vistas. La comunidad cerrada cuenta con seguridad las 24 horas, servicio de conserjería, jardines ajardinados, 3 piscinas grandes y aparcamiento subterráneo. Ideal como una inversión de alquiler o un hogar permanente en una de las ubicaciones más buscadas de Marbella.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Paddle Tennis

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas