Ventas - Apartamento - Río Real

550.000€











Ref.-ID: R5143432 **Río Real** **Apartamento**

Comunidad: 2,400 EUR / año **IBI: 609 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **107 m2**

Este precioso apartamento de dos dormitorios, recientemente renovado, está situado en la emblemática Torre de Río Real, uno de los edificios más famosos de Marbella. Ubicado en la exclusiva zona residencial de Río Real, al Este de Marbella, se encuentra a solo cinco minutos en coche del centro de la ciudad, y a un corto paseo de la playa. Perfecto tanto para los amantes del mar como del golf, y a escasa distancia del prestigioso campo de golf Río Real, uno de los mejores de la Costa del Sol. El Edificio Diana, donde se encuentra la propiedad, es conocido por su altura y ubicación privilegiada, y ofrece 40.000 m² de jardines comunitarios con fantásticas instalaciones, que incluyen dos piscinas, dos pistas de tenis, dos pistas de pádel, una zona de barbacoa y un parque infantil. Esta urbanización cerrada es privada, segura y ofrece servicios adicionales como conserje, aparcamiento exterior para visitantes y aparcamiento subterráneo para residentes. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento cubierto y un trastero. Este magnífico apartamento es una oportunidad única, ya que pocas propiedades salen a la venta en esta emblemática Torre.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo