

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 510.000€



**Ref.-ID: R5142682**

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,124 EUR / año**

**Basura: 18 EUR / año**



**3**



**2**



**131 m2**

Este ático dúplex con licencia turística está completamente amueblado y decorado, y ofrece increíbles vistas panorámicas de la montaña La Concha, el campo de golf El Paraíso y el mar Mediterráneo. Diseñado como el hogar vacacional definitivo, la residencia ofrece acceso a las comodidades de un hotel resort y a un programa de alquiler gestionado por el resort, lo que permite a los propietarios obtener ingresos por alquiler sin complicaciones cuando la propiedad no está en uso. Propietarios e invitados pueden disfrutar de múltiples piscinas, jardines exuberantes, un espacio de coworking y un gimnasio profesionalmente equipado. El resort está ubicado en el borde del campo de golf El Paraíso y a pocos pasos de Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf y Guadalmina Golf. Situado en la intersección de Marbella, Estepona y Benahavís, se encuentra a solo 10 minutos en coche de la playa de Playa del Saladillo. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero, además de contar con licencia de alquiler. Nos complace anunciar una selección limitada de unidades disponibles, con precios que van desde 245.000 € hasta 510.000 €. Contáctenos hoy para más información.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado