Ventas - Apartamento - Calahonda 379.000€









Calahonda Ref.-ID: R5140819 **Apartamento**







89 m2

Ático en Venta en Calahonda - Ubicación Privilegiada en la Costa del Sol Este luminoso y amplio ático ofrece la combinación ideal de comodidad, ubicación y estilo de vida costero. Situado en una zona inmejorable, se encuentra a tan solo 10 minutos a pie de la playa, a 2 minutos de tiendas, bares y restaurantes, a 5 minutos en coche de La Cala, a 15 minutos de Marbella y a tan solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga en dirección contraria. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, con una superficie construida de 89 m² más una soleada terraza privada de 21 m². Gracias a su orientación sur, disfruta de abundante luz natural durante todo el día, mientras que la terraza ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, al jardín y a la piscina comunitaria. El interior se presenta en buen estado e incluye todas las comodidades modernas como aire acondicionado frío/calor, chimenea, suelos de mármol y doble acristalamiento. La cocina está completamente equipada y se integra en la zona de estar, mientras que los armarios empotrados ofrecen un excelente espacio de almacenamiento. Aceso mediante escalera interior a un solarium de 30m2., los cuales 15m2. están cerrados con una sala polivalente. Además, el edificio dispone de ascensor y la vivienda se ofrece con la posibilidad de incluir muebles. Ubicado en un complejo cerrado y seguro, los residentes disfrutan de jardines comunitarios cuidados y de una piscina, además de zona de aparcamiento comunitario. Ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión para alquiler, este ático reúne todas las condiciones gracias a su ubicación inmejorable y sus excelentes características.

Orientación Estado Piscina Climatización Posición Vistas Cerca de Golf **✓** Sur Buen Comunitaria Mar Aire Acondicionado Panorámicas Cerca de Tiendas A/A Caliente ✓ A/A Frio Jardín Cerca del Mar Piscina Cerca de Ciudad Chimenea Urbanización Caracteristicas Muebles Jardin Seguridad Aparcamiento Cocina Comunitario Comunitario Terraza Cubierta Opcionales Equipada Recinto Cerrado Ascensor

Armarios Empotrados
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento