

Ventas - Apartamento - Cancelada

425.000€



Ref.-ID: R5139925

Cancelada

Apartamento

Comunidad: 3,228 EUR / año

IBI: 748 EUR / año

Basura: 141 EUR / año



3



2



119 m2

Disponible para visitas a partir del 23 de septiembre. Una oportunidad única para adquirir un moderno apartamento de 3 dormitorios y 2 baños con excepcionales comodidades y un potencial de inversión inigualable en el corazón de la Costa del Sol. Luminoso y elegante apartamento en primera planta con orientación sur, que ofrece abundante luz natural y una amplia terraza privada para disfrutar del aire libre. La propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños y una moderna cocina americana con electrodomésticos modernos. Ubicada en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, preciosos jardines y piscina exterior. Los residentes también disfrutan de acceso a la Casa Club Santa Vista(cuota mensual de unos 37 euros), que incluye cafetería, restaurante, piscina cubierta climatizada, gimnasio, sauna, zona infantil y terraza con barbacoa. A solo 10 minutos de Puerto Banús, a 15 minutos de Marbella y el casco antiguo de Estepona, y a menos de 5 minutos de la playa, Sublim Beach Bar, Tikitano y resorts de lujo. Rodeada de campos de golf, pádel, tenis e instalaciones deportivas, esta propiedad ofrece un atractivo tanto para el estilo de vida como para la inversión. Con una alta demanda de alquiler, alta ocupación en verano y bajos costes de mantenimiento, este apartamento es una excelente opción para quienes buscan una vivienda vacacional o una inversión rentable en la Costa del Sol. El precio incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero privado.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción

Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Privado