

Ventas - Apartamento - La Mairena

415.000€



Ref.-ID: R5139883

La Mairena

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año IBI: 487 EUR / año

Basura: 300 EUR / año



3



2



103 m2



18 m2

Precioso apartamento en planta baja de 3 y 2 dormitorios en las colinas de Elviria, La Mairena. Este soleado apartamento con jardín y vistas al mar, situado al este de Marbella, ofrece una magnífica orientación sur/oeste con jardín privado, lo que garantiza sol, especialmente en invierno. El apartamento tiene aproximadamente 103 m² construidos, más una terraza de 31 m² y un jardín privado frente a la terraza. Esta maravillosa terraza cuenta con cortinas de cristal y es una excelente extensión del salón. Las cortinas de cristal se pueden abrir y cerrar por completo. Las vistas del apartamento y de la terraza/jardín son maravillosas al mar. El apartamento se encuentra en una zona residencial tranquila y exclusiva, cerca de todos los servicios. Este moderno complejo residencial "La Floresta" se encuentra a solo unos minutos (aproximadamente 8 minutos en coche) de la playa de Elviria. El club de golf "El Soto Golf" ofrece gimnasio, pista de tenis, campo de golf de 9 hoyos, pista de pádel, casa club con restaurante, etc. La casa club está a solo 2 minutos en coche o 12 minutos a pie de la urbanización cerrada. El complejo residencial se caracteriza por sus magníficas vistas a la reserva natural y al mar, su tranquilidad y la naturaleza que lo rodea, y se encuentra a solo unos minutos (aproximadamente 7 km, 8 minutos) del centro comercial y supermercado de Elviria. En La Mairena hay varios restaurantes, un bar, un minimercado, el centro de tenis Hofsäss y el colegio alemán. Además, se puede llegar en pocos minutos a muchos otros campos de golf (por ejemplo, Santa María Golf, La Cala Golf, El Lago Golf, etc.). El centro de Marbella está a solo unos 18-20 minutos en coche.

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Privado