Ventas - Terreno - Benahavís

1.300.000€

Ref.-ID: R5139622 **Benahavís** **Terreno**

IBI: 1,487 EUR / año **Basura: 18 EUR / año** **5029 m2**

Marbella Club Golf Resort: Parcela de 4.058 m² con vistas panorámicas al mar. Ubicada en una de las comunidades residenciales más exclusivas de la Costa del Sol, el Marbella Club Golf Resort en Benahavís, esta parcela elevada ofrece una oportunidad excepcional para diseñar y construir una villa de lujo. Su inmejorable orientación sur–suroeste garantiza abundante luz natural y espectaculares vistas al mar y a la montaña. Dentro de un enclave cerrado con seguridad 24 horas, el resort asegura la máxima privacidad y tranquilidad. Desarrollado con una atención meticulosa al detalle, cuenta con un campo de golf de 18 hoyos de categoría mundial diseñado por Dave Thomas. Sus impecables calles, greenes rodeados de vegetación autóctona, cascadas de agua y bunkers estratégicamente situados ofrecen una experiencia de golf sin igual. Los amantes de la equitación disfrutarán del prestigioso centro hípico, sede del Campeonato de España de Saltos. Con 36 elegantes cuadras de estilo victoriano, una pista de 4.500 m² de última generación (la más moderna de Europa) y un equipo de primer nivel, combina lujo y funcionalidad. Además de entrenamientos de alto nivel, el centro organiza rutas a caballo guiadas por paisajes naturales únicos. La ubicación de la parcela destaca por su fácil acceso, tranquilidad y excelente conexión. A solo 15 minutos en coche de Marbella, Puerto Banús y la famosa Milla de Oro, se encuentra rodeada de colinas verdes y valles frondosos. Se trata de una oportunidad única para inversores exigentes o particulares que deseen crear una vivienda a medida en un entorno definido por la sofisticación, la naturaleza, el deporte y la seguridad. Contáctenos para concertar una visita; estaremos encantados de atenderle.

Posición
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Sur

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Bosques

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Categoría
- ✔ Inversion