

## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

# 450.000€



**Ref.-ID: R5139157**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,052 EUR / año**

**IBI: 537 EUR / año**

**Basura: 192 EUR / año**



**1**



**1**



**81 m2**

Se presenta un exclusivo apartamento en planta baja situado en la prestigiosa zona de Marbella Golden Mile, concretamente en la codiciada urbanización de La Carolina. Esta propiedad destaca por su privilegiada ubicación, a solo unos metros andando de la playa y con acceso directo a la piscina comunitaria, lo que permite disfrutar del clima mediterráneo y la vida al aire libre durante todo el año. El apartamento cuenta con una superficie construida de 81m<sup>2</sup>, distribuidos en un dormitorio en suite y un baño de invitados, ideal para quienes buscan comodidad y funcionalidad en un entorno tranquilo. El salón principal ofrece vistas a la piscina, creando un ambiente luminoso y relajante, mientras que el jardín enfrente añade un espacio extra para el esparcimiento y la privacidad. Ubicado dentro de una comunidad cerrada con cámaras de vigilancia, el inmueble garantiza seguridad y tranquilidad. Además, la proximidad a todo tipo de servicios, transporte público, el centro de Marbella, el puerto y las principales atracciones de la zona convierten a esta propiedad en una opción excelente tanto como residencia habitual como inversión vacacional. En resumen, se trata de una oportunidad única para adquirir un apartamento en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol, con acceso inmediato a la playa y a todos los servicios esenciales.

**Posición**

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

**Jardin**

- ✓ Privado

**Orientación**

- ✓ Este

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Vistas**

- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte