Ventas - Apartamento - Calahonda 289.000€











Ref.-ID: R5136565 Calahonda

Comunidad: 2,172 EUR / año IBI: 368 EUR / año Basura: 77 EUR / año

.

1



622



Apartamento

84 m2

¡Con licencia turística para alquileres vacacionales! Descubre la vida costera en su máxima expresión en este apartamento de dos dormitorios con una ubicación privilegiada en el centro de Calahonda, con preciosas vistas al Mediterráneo y a los alrededores. Esta luminosa y espaciosa vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles, incluyendo una suite principal con terraza privada y baño en suite, ideal para disfrutar de mañanas tranquilas con la brisa marina. El segundo baño, con ducha, ofrece mayor comodidad para invitados o familiares. La cocina, totalmente equipada (con caldera nueva), incluye barra americana y se abre a un soleado salón con una acogedora chimenea y cautivadoras vistas al mar y a la ladera. Sal a la amplia terraza principal para relajarte o disfrutar mientras contemplas la impresionante costa. Este apartamento es uno de los pocos del complejo que cuenta con una tercera terraza junto al dormitorio de invitados, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. Tanto los dormitorios como el salón disponen de aire acondicionado frío/calor. Ubicado en un complejo cuidadosamente mantenido, los residentes disfrutan de acceso a exuberantes jardines comunitarios, una espectacular piscina al aire libre, una piscina cubierta climatizada y un cómodo aparcamiento comunitario. El popular restaurante Miel y Nata está a solo unos minutos a pie. Hay una parada de autobús fuera de la comunidad y está muy bien ubicado cerca del Club de Golf La Siesta y de las tiendas y restaurantes locales de Calahonda, y a solo minutos de la playa. Este apartamento es una excelente opción para una tranquila residencia permanente, una escapada vacacional idílica o una inversión para alquilar.

Estado Posición Orientación Suburbano Excelente Sureste **✓** Sur Cerca de Golf ✓ Oeste Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Urbanización Caracteristicas Muebles Cocina Amueblada Terraza Cubierta Equipada Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento Cerca de una Iglesia Fibra óptica Servicios Públicos Categoría Electricidad Ganga **✓** Golf Agua Potable Casas de vacaciónes Inversion Reducido Reventa Contemporáneo

Piscina Climatización Vistas Comunitaria Mar Aire Acondicionado Montaña Cubierta ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio Panorámicas Chimenea Jardín **✓** Urbanas Seguridad Jardin Aparcamiento Comunitario ✓ Recinto Cerrado Comunitario