

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

### 499.999€



**Ref.-ID: R5135806**

**La Cala de Mijas**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 640 EUR / año**

**Basura: 100 EUR / año**



**2**



**2**



**118 m2**

Exclusivo apartamento totalmente amueblado de 2 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa urbanización Casa Banderas, en el encantador pueblo pesquero de La Cala de Mijas. A pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios, esta propiedad combina confort, ubicación y calidad de vida. Ubicada en una comunidad cerrada con seguridad 24 horas, ofrece un estilo de vida mediterráneo moderno en un entorno seguro y tranquilo. La vivienda cuenta con un diseño de planta abierta y una amplia terraza de 20m<sup>2</sup> con impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y los jardines comunitarios. Se entrega completamente equipada y decorada con mobiliario de calidad, e incluye plaza de garaje y trastero. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes como tres piscinas, spa, gimnasio totalmente equipado, club social y zona de barbacoa, todo rodeado de jardines cuidados al detalle. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, este apartamento llave en mano lo tiene todo. Su ubicación privilegiada, calidades y completas instalaciones lo convierten en una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Barbacoa
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa