

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 4.450.000€



Ref.-ID: R5130820

Benalmadena

Casa



6



8



586 m2



2175 m2

Este espectacular chalet independiente, ubicado en la exclusiva zona de Benalmádena Costa, es una joya arquitectónica que combina lujo, comodidad y diseño en un entorno privilegiado. Con una impresionante superficie construida de 400 m<sup>2</sup> sobre una parcela de 2.175 m<sup>2</sup>, esta propiedad destaca por su amplitud y elegancia, diseñada para satisfacer las necesidades de los compradores más exigentes. La vivienda se distribuye en cuatro plantas, cada una con características únicas que aportan funcionalidad y exclusividad. En el sótano, encontramos una sala de cine privada, dos dormitorios con baños en suite, una lavandería y la sala de máquinas de la piscina. La planta baja alberga un amplio salón, comedor y una cocina americana de diseño, además de un dormitorio con baño y un aseo de invitados. El exterior de esta planta es un oasis de tranquilidad, con una piscina, terraza, zona de barbacoa y un jardín perfectamente cuidado. En la primera planta se encuentran tres dormitorios, incluido el principal con baño en suite y vestidor, mientras que los otros dos comparten un baño. La segunda planta ofrece un dormitorio con baño, un acogedor desayunador y una terraza azotea con placas solares, un detalle que combina lujo con sostenibilidad. La propiedad cuenta con características de alta gama, como carpintería interior de madera lacada, carpintería exterior de PVC, suelos de mármol y una puerta blindada para mayor seguridad. Además, dispone de cuatro plazas de garaje, jardín y una piscina privada, todo orientado al sureste para aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día.

**Posición**

- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Campo

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Solario
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardín**

- ✓ Privado

**Seguridad**

- ✓ Alarma

**Aparcamiento**

- ✓ Más de uno

**Servicios Públicos**

- ✓ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**

- ✓ Lujo