

**Ventas - Apartamento - Arroyo de la Miel**  
**165.000€**



**Ref.-ID: R5127799**

**Arroyo de la Miel**

**Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 100 EUR / año**



**1**



**31 m2**

¡Oportunidad en Benalmádena! Estudio en el prestigioso Edificio Minerva, un espacio listo para vivir, alquilar como vacacional o usar como apartamento de verano. Este hermoso estudio ofrece vistas impresionantes a la montaña y al mar, en un complejo con zonas verdes, piscinas con toboganes y recepción 24 horas, garantizando comodidad y seguridad. Además, ¡está a solo 5 minutos de la playa y del centro de Arroyo de la Miel! Todo lo que necesitas, como locales, restaurantes y servicios, a solo un paso. Es una inversión versátil en la Costa del Sol, perfecta para quienes buscan un lugar para disfrutar o una fuente de ingresos adicional. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos y haz realidad tu sueño de tener un rincón en uno de los destinos más codiciados. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

**Estado**

✓ Buen

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado  
✓ Calefacción Central.

**Vistas**

✓ Mar

**Características**

✓ Ascensor  
✓ Suelo de Madera  
✓ Acceso para personas con  
movilidad reducida

**Muebles**

✓ Parcialmente

**Cocina**

✓ Equipada

**Servicios Públicos**

✓ Agua Potable  
✓ Teléfono