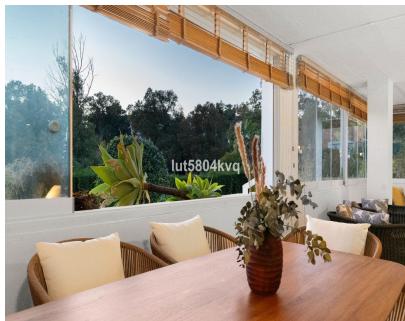


## Ventas - Apartamento - The Golden Mile

**1.590.000€**



**Ref.-ID: R5126305**

**The Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,400 EUR / año**

**IBI: 585 EUR / año**

**Basura: 90 EUR / año**



**3**



**2.5**



**160 m<sup>2</sup>**

Bienvenido a Balcón de Puente Romano, una comunidad cerrada en la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta propiedad en planta baja de 3 dormitorios ofrece elegante vida en una sola planta, complementados por una terraza cubierta. Idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la playa, Puente Romano, el Hotel Nobu y los restaurantes y beach clubs más icónicos de Marbella, esta vivienda encarna la esencia del lujo costero. Este apartamento recientemente renovado cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta, bañado por luz natural, que se abre a una terraza privada con serenas vistas a los jardines y la piscina.

|  |                    |   |                |                                    |                       |
|--|--------------------|---|----------------|------------------------------------|-----------------------|
| <b>Posición</b>  | <b>Orientación</b> | <b>Estado</b>                               | <b>Piscina</b> | <b>Climatización</b>               | <b>Vistas</b>         |
| ✓ Cerca de Puerto<br>✓ Cerca de Tiendas<br>✓ Cerca del Mar<br>✓ Cerca de Ciudad<br>✓ Cerca de Colegios   | ✓ Oeste            | ✓ Excelente<br>✓ Reformado Recientemente    | ✓ Comunitaria  | ✓ Aire Acondicionado<br>✓ Chimenea | ✓ Jardín<br>✓ Piscina |
| <b>Características</b>   | <b>Muebles</b>     | <b>Cocina</b>                               | <b>Jardín</b>  | <b>Seguridad</b>                   | <b>Aparcamiento</b>   |
| ✓ Terraza Cubierta<br>✓ Armarios Empotrados<br>✓ Cerca de Transporte<br>✓ Terraza Privada<br>✓ WiFi<br>✓ Aprmnt. Huéspedes<br>✓ Trastero<br>✓ Lavadero<br>✓ Baño En-Suite<br>✓ Suelo de Madera<br>✓ Suelos de Mármol<br>✓ Domotica | ✓ Amueblada        | ✓ Parcialmente Equipada<br>✓ Cocina Comedor | ✓ Comunitario  | ✓ Recinto Cerrado<br>✓ Alarma      | ✓ Privado             |
| <b>Categoría</b>   |                    |   |                |                                    |                       |
| ✓ Lujo   |                    |   |                |                                    |                       |