

## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 759.000€



**Ref.-ID: R5126197**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,240 EUR / año**



**3**



**3**



**110 m2**

Presentado en la prestigiosa zona de El Higuern, en Fuengirola, Málaga, este moderno apartamento ofrece una combinación ideal de confort, amplitud y ubicación privilegiada. La vivienda se sitúa en un entorno residencial consolidado, conocido por su tranquilidad y proximidad a servicios, playas y excelentes conexiones con el resto de la Costa del Sol. La propiedad dispone de una superficie construida de 157m<sup>2</sup>, de los cuales 110m<sup>2</sup> corresponden al espacio interior, distribuidos de manera eficiente para maximizar la luminosidad y la funcionalidad. El apartamento cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal con baño en suite, la segunda habitacion tambien ofrece un baño en suite, lo que aporta privacidad y comodidad. Además, se suman tres baños completos, diseñados con materiales de calidad y acabados modernos. Uno de los puntos destacados de esta vivienda es su amplia terraza de 47m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y de agradables momentos al aire libre. Los residentes tienen acceso a una piscina y jardín comunitarios, ideales para el ocio y la relajación en un entorno seguro y cuidado. El apartamento incluye también una plaza de garaje privada, lo que añade un valor adicional en términos de comodidad y seguridad. En resumen, se trata de una oportunidad única para quienes buscan una residencia espaciosa, bien equipada y ubicada en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado