Ventas - Apartamento - Benalmadena

495.000€

Ref.-ID: R5122780 **Benalmadena** **Apartamento**

Comunidad: 1,296 EUR / año **IBI: 636 EUR / año** **Basura: 172 EUR / año** **2** **2** **71 m2**

APARTAMENTO CON LICENCIA TURISTICA! Apartamento recientemente reformado orientado al sur situado en la exclusiva urbanización Reserva del Higuerón, con 2 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, terraza de 37m2 con vistas al mar Mediterráneo, piscina y jardines comunitarios. Aire acondicionado frío y calor, videoportero, persianas eléctricas y armarios empotrados en ambos dormitorios. Incluye un garaje cerrado. El apartamento está bien comunicado con la autopista A7 y se encuentra en la parte más alta de la urbanización Reserva del Higuerón, junto al centro comercial. Gracias a su excelente ubicación se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y maravillosas puestas de sol a diario. Jardines comunitarios con sus dos piscinas.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Pista de Tenis
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Servicio de Autobuses

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista
- ✔ Mantenimiento fácil

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Reventa