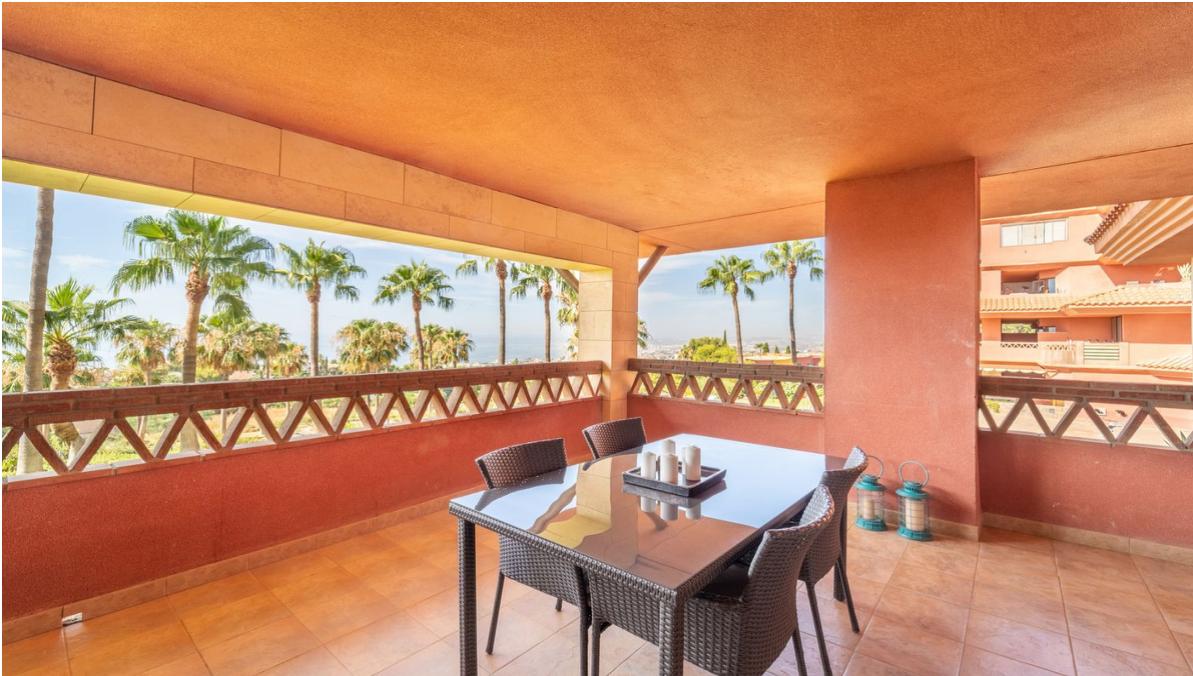


## Ventas - Apartamento - Benalmadena

**495.000€**



**Ref.-ID: R5122780**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,296 EUR / año**

**IBI: 636 EUR / año**

**Basura: 172 EUR / año**



**2**



**2**



**71 m<sup>2</sup>**

Apartamento recientemente reformado orientado al sur situado en la exclusiva urbanización Reserva del Higuerón, con 2 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina americana totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, terraza de 37m<sup>2</sup> con vistas al mar Mediterráneo, piscina y jardines comunitarios. Aire acondicionado frío y calor, videoportero, persianas eléctricas y armarios empotrados en ambos dormitorios. Incluye un garaje cerrado. El apartamento está bien comunicado con la autopista A7 y se encuentra en la parte más alta de la urbanización Reserva del Higuerón, junto al centro comercial. Gracias a su excelente ubicación se puede disfrutar de espectaculares vistas al mar Mediterráneo y maravillosas puestas de sol a diario. Jardines comunitarios con sus dos piscinas.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Panorámicas
  - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Paddle Tenis
  - ✓ Pista de Tenis
  - ✓ Trastero
  - ✓ Baño En-Suite
  - ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Servicio de Autobuses

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
  - ✓ Paisajista
  - ✓ Mantenimiento fácil

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Persianas Eléctricas
  - ✓ Portero Automático
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo
  - ✓ Más de uno
  - ✓ Privado

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable

- Categoría**
- ✓ Reventa