

## Ventas - Casa - Estepona

# 289.000€



Ref.-ID: R5118886

Estepona

Casa

Comunidad: 1,440 EUR / año IBI: 500 EUR / año

Basura: 70 EUR / año



3



2



115 m2



200 m2

¿Buscas una oportunidad para crear tu hogar ideal en un entorno tranquilo y con mucho potencial? ¡Esta casa adosada en la urbanización Mar y Monte es perfecta para ti! Situada en una ubicación privilegiada al principio de la carretera de Benahavís, esta propiedad de 2 plantas ofrece un amplio espacio para reformar y diseñar a tu gusto. La casa con doble entrada independiente cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, una cocina americana, un salón luminoso, una terraza, un patio y un trastero. Además, dispone de un jardín privado de aproximadamente 200 metros cuadrados, ideal para disfrutar del aire libre, hacer barbacoas o crear un espacio de relax. La vivienda es muy luminosa, gracias a su orientación y grandes ventanas, lo que la hace perfecta para aprovechar la luz natural en cada rincón. Aunque necesita reformas, ofrece un gran potencial para convertirla en tu hogar soñado. La urbanización cuenta con piscinas comunitarias, perfectas para refrescarse y disfrutar en familia o con amigos en los días soleados. No pierdas la oportunidad de adquirir una casa con mucho carácter y posibilidades de personalización en una zona tranquila y bien comunicada. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y agenda una visita! ¡Te esperamos!

**Posición**

✓ Urbanización

**Orientación**

✓ Este

✓ Sur

**Estado**

✓ Necesita Reformas

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Vistas**

✓ Jardín

✓ Patio

**Características**

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

✓ Trastero

**Cocina**

✓ Equipada

**Jardin**

✓ Privado

**Seguridad**

✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

✓ Calle

**Categoría**

✓ Urge venta

✓ Inversion