Ventas - Apartamento - Benahavís

124.000€

Ref.-ID: R5118346 **Benahavís** **Apartamento**

IBI: 300 EUR / año **1** **1** **61 m2**

ATENCIÓN SOLO INVERSORES. Si buscas una inversión en la Costa del Sol que te de rendimiento y te permita disfrutarla cuando quieras sin preocuparte más que de unos pequeños gastos al año , esta es una buena oportunidad. Se vende apartamento en complejo hotelero con una rentabilidad en aumento. El hotel tiene una nueva dirección y se han renovado muchas de sus instalaciones. El recinto tiene piscina, gimnasio, lavandería , zona infantil, animación en temporada alta, restaurantes, spa, jardines tropicales, servicio de limpieza y más. Con la compra obtendrás una rentabilidad de tu inversión a la vez de disfrutar de sus instalaciones, de categoría de hotel de 4 estrellas, cuando lo prefieras, durante dos meses al año. Los gastos que tendrás serán el IBI anual, se cede el uso a la explotadora que soportará los gastos de suministros, comunidad y mantenimiento. Tu sólo te preocupas de recibir tu rendimiento y disfrutarlo cuando te interese. No se puede utilizar como vivienda por larga temporada. Mas información facilitamos el contrato de explotación. El documento informativo abreviado está a su disposición -Gastos: Impuestos (ITP o IVA - AJD)+ gastos de notaría, registro. COP

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Solario
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Parcialmente Equipada