

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 445.000€



**Ref.-ID: R5118130**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 780 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 128 EUR / año**



**3**



**2**



**127 m2**

Fantástico apartamento en Estepona, muy cerca del Puerto Deportivo, con unas vistas panorámicas sobre la ciudad, el mar Mediterráneo y la Montaña. Situado en urbanización moderna, con piscina y garage, con una situación perfecta rodeado de todo tipo de servicios, como bares, grandes supermercados, restaurantes, y a tan sólo 10 min andando del Puerto Deportivo de Estepona. Este maravilloso apartamento posee 3 habitaciones con armarios empotrados, 2 baños (1 en suite), cocina totalmente equipada e independiente, salón-comedor muy luminoso desde el cual se accede a la terraza con vistas espectaculares, donde disfrutar con amigos o familia, suelos laminados en gris, aire acondicionado bomba frio-calor, ascensor, que garantiza el máximo confort. La mejor opción del mercado, ideal como inversión por sus altas posibilidades o para convertirlos en tu nuevo hogar en Estepona, Llámanos y ven a visitarlo.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Patio
- ✓ Urbanas
- ✓ Esqui
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Comunitario