

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

497.500€



Ref.-ID: R5118022

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 3,096 EUR / año

IBI: 1,099 EUR / año



2



3



205 m2

¡Vive en el paraíso con vistas al mar y la montaña! Dúplex en Altos de Marbella – Urb. Lomas de los Monteros Descubre este espectacular piso dúplex de 205m² construidos, ubicado en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella. Ideal para vivir todo el año o como inversión, ya que permite el alquiler turístico. ✓ Dos terrazas de ensueño: • Una de 20m² con sistema Lumon, perfecta para disfrutarla abierta o cerrada según la temporada. • Otra de 30m², reformada con césped artificial para darle un toque natural y acogedor. ✓ Luz natural todo el día gracias a su orientación oeste y grandes ventanales. ✓ Salón amplio con cocina americana totalmente equipada, perfecta para disfrutar en familia o con amigos. ✓ 2 dormitorios dobles, ambos con acceso a terraza y mucha luz, posibilidad de hacer una tercera habitación. ✓ 2 baños completos + 1 aseo, repartidos para máxima comodidad. ✓ 2 despensas espaciosas, ideales para almacenamiento extra. ✓ Armarios empotrados de gran tamaño Además: ???? Amplia Plaza de garaje + trastero de 16m² ???? 4 piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales ???? Urbanización con accesibilidad total, varios ascensores y seguridad privada ???? A solo 3 km del mar y con acceso rápido a Marbella centro ???? En la cuota de comunidad se incluye el aire acondicionado, calefacción y agua caliente, ¡una ventaja increíble para tu confort y ahorro! Una propiedad que enamora a primera vista, perfecta para quienes buscan confort, vistas y calidad de vida en un entorno privilegiado.

Posición

✓ Urbanización

Orientación

✓ Oeste

Estado

✓ Excelente

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar
✓ Montaña

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Armarios Empotrados
✓ Terraza Privada
✓ Trastero
✓ Baño En-Suite
✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Doble acristalamiento

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Seguridad

✓ Recinto Cerrado
✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

✓ Garaje
✓ Cubierto
✓ Privado

Categoría

✓ Frente a la playa
✓ Casas de vacaciones
✓ Inversion
✓ Lujo