

Ventas - Apartamento - Estepona

380.000€



Ref.-ID: R5116603

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,032 EUR / año

IBI: 750 EUR / año

Basura: 100 EUR / año



4



2



151 m2

AMPLIO PISO CON ALGUNAS VISTAS AL MAR JUNTO AL PUERTO DE ESTEPOÑA Ubicación excepcional, a tan solo dos minutos a pie del Puerto Deportivo de Estepona, la Playa del Cristo y la Playa de La Rada. Este luminoso y espacioso piso de 151 m² construidos ofrece interiores amplios, orientación suroeste y algunas vistas al mar, todo ello en una de las zonas residenciales más prácticas y valoradas de Estepona. Situado en un edificio bien mantenido, construido en 2001, la propiedad cuenta con una distribución funcional ideal tanto para familias como para compradores de segunda residencia o inversores que buscan una propiedad con potencial de revalorización. Distribución: Hall de entrada Salón comedor amplio con salida a la terraza principal Cocina independiente totalmente equipada Lavadero Cuatro dormitorios exteriores Dos baños completos Terraza abierta con algunas vistas al mar y balcón cerrado Plaza de garaje privada incluida en el precio Características destacadas: Orientación suroeste, muy luminosa durante todo el día Algunas vistas al mar y al entorno urbano Aire acondicionado (frío/calor) Edificio del año 2001 en excelente estado general Gastos de comunidad bajos Excelente ventilación cruzada Zona tranquila y familiar con todos los servicios a poca distancia: comercios, colegios, farmacias, restaurantes, playas y transporte público La vivienda se encuentra en buen estado y ofrece un gran potencial. Con pequeñas mejoras estéticas, puede convertirse en un hogar ideal para vivir todo el año o en una inversión inteligente junto al mar. Recomendamos visitarla. Propiedades de este tamaño y ubicación, tan cerca del puerto, no suelen estar disponibles por mucho tiempo.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Orientación

- ✓ Suroeste

Cocina

- ✓ Equipada

Estado

- ✓ Buen

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Climatización

- ✓ A/A Preinstalado

Aparcamiento

- ✓ Garaje

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido