## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

# 375.000€

**Ref.-ID: R5116570**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**IBI: 737 EUR / año**

**Basura: 141 EUR / año**

**2**

**2**

**152 m2**

Elegante Apartamento en Planta Baja con Terraza Privada, Dos Dormitorios en Suite y Acceso Directo al Jardín – Perfecto para Vivir o Invertir Ubicado en el exclusivo complejo residencial La Cartuja del Golf, este encantador apartamento en planta baja combina comodidad, estilo y una conexión única con la naturaleza. Con una excelente distribución y un ambiente acogedor, la propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor con chimenea, amueblado con buen gusto y con acceso directo a una amplia terraza privada — ideal para relajarse, disfrutar del sol o compartir momentos especiales al aire libre. La terraza está rodeada de vegetación y se abre a unos jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos, ofreciendo un espacio exterior privilegiado, perfecto para quienes valoran la paz y la tranquilidad sin renunciar al confort. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad. La cocina está completamente equipada, lista para su uso, y es ideal tanto para el día a día como para quienes disfrutan cocinando en casa. En el interior, destacan los acabados de alta calidad, incluyendo muebles de madera maciza, aire acondicionado centralizado y suelos de mármol que aportan elegancia y frescura al espacio. Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para asegurar funcionalidad y confort. La Cartuja del Golf es una prestigiosa urbanización cerrada, situada a solo minutos de playas, campos de golf, zonas comerciales y todos los servicios esenciales, lo que la convierte en una excelente opción como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión con alta rentabilidad en alquiler. Una oportunidad única de disfrutar de un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza y con todas las comodidades al alcance.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Sur

**Estado**
- ✔ Buen

**Vistas**
- ✔ Jardín
- ✔ Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa