

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**215.000€**



**Ref.-ID: R5111320**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 984 EUR / año**

**IBI: 272 EUR / año**

**Basura: 82 EUR / año**



**1**



**1**



**41 m2**

¡Oportunidad de Inversión - Luminoso Apartamento con Vistas al Mar y Sol de Tarde en la Codiciada Riviera del Sol! Bienvenido a esta encantadora y bien distribuida vivienda con impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, ubicación y estilo de vida - ideal como residencia vacacional o permanente. El amplio dormitorio cuenta con armarios empotrados y ventilador de techo para refrescar los días más calurosos. El baño está completamente alicatado y equipado con ducha. Más adelante, el apartamento se abre a un salón luminoso y acogedor en concepto abierto con la cocina - ideal para momentos sociales. La cocina está equipada con frigorífico/congelador, horno con placa de cocina y lavadora. Desde el salón se accede a una generosa terraza que disfruta del sol de la tarde y ofrece vistas panorámicas al mar y a los alrededores verdes - un espacio para disfrutar durante todo el año. El apartamento se encuentra en una primera planta con acceso directo en ascensor desde el garaje, lo que aporta comodidad y facilidad de acceso. En el precio se incluyen los muebles, una plaza de garaje privada y un trastero. Además, cuenta con aire acondicionado centralizado en toda la vivienda. El complejo residencial está muy bien cuidado y ofrece un jardín con zona de piscina comunitaria - un auténtico oasis donde relajarse y refrescarse cuando lo desees. Riviera del Sol es una zona muy popular, idealmente ubicada entre Marbella y Fuengirola. Estarás a solo unos minutos de la playa, campos de golf, restaurantes y todos los servicios necesarios - todo a menos de 5 minutos en coche. Con excelentes conexiones, proximidad a la autopista AP-7 y a tan solo 25 minutos del aeropuerto de Málaga, esta es una opción estratégica tanto para vivir como para invertir. ¡No pierdas esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para concertar una visita a esta joya en la Costa del Sol.

<b>Posición</b> ✓ Urbanización	<b>Orientación</b> ✓ Suroeste	<b>Estado</b> ✓ Buen	<b>Piscina</b> ✓ Comunitaria	<b>Climatización</b> ✓ Aire Acondicionado	<b>Vistas</b> ✓ Mar ✓ Montaña
<b>Características</b> ✓ Ascensor ✓ Terraza Privada ✓ Trastero	<b>Muebles</b> ✓ Amueblada	<b>Jardín</b> ✓ Comunitario	<b>Seguridad</b> ✓ Recinto Cerrado	<b>Aparcamiento</b> ✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Privado	<b>Categoría</b> ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa