

## Ventas - Apartamento - Estepona

### 275.000€



**Ref.-ID: R5110606**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m2**

EN VENTA: Luminoso piso de 3 dormitorios en Estepona – ¡a solo 10 minutos andando de la playa! Presentamos este acogedor y renovado piso de 3 dormitorios, ubicado en una urbanización encantadora de estilo andaluz con edificios blancos, jardines cuidados, gran piscina comunitaria y pistas de tenis. A tan solo 10 minutos caminando de la playa, este hogar combina comodidad, tranquilidad y estilo mediterráneo. Características principales: □ 3 amplios dormitorios □ 2 grandes terrazas con vistas al jardín y a la montaña □ Reformado hace 3 años – instalaciones eléctricas y fontanería actualizadas □ Interiores modernos y muy luminosos □ Urbanización tranquila y bien mantenida □ Piscina comunitaria grande y pistas de tenis para los residentes □ Cerca de todos los servicios y de la playa Perfecto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con alta rentabilidad (ROI). ¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Oeste

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Estado**

- ✓ Reformado Recientemente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Pista de Tenis
- ✓ Restaurant

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad