

## Ventas - Apartamento - Estepona

**275.000€**



**Ref.-ID: R5110606**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 400 EUR / año**

**Basura: 60 EUR / año**



**3**



**1**



**90 m<sup>2</sup>**

EN VENTA: Luminoso piso de 3 dormitorios en Estepona - ¡a solo 10 minutos andando de la playa! Presentamos este acogedor y renovado piso de 3 dormitorios, ubicado en una urbanización encantadora de estilo andaluz con edificios blancos, jardines cuidados, gran piscina comunitaria y pistas de tenis. A tan solo 10 minutos caminando de la playa, este hogar combina comodidad, tranquilidad y estilo mediterráneo. Características principales: ☐ 3 amplios dormitorios ☐ 2 grandes terrazas con vistas al jardín y a la montaña ☐ Reformado hace 3 años - instalaciones eléctricas y fontanería actualizadas ☐ Interiores modernos y muy luminosos ☐ Urbanización tranquila y bien mantenida ☐ Piscina comunitaria grande y pistas de tenis para los residentes ☐ Cerca de todos los servicios y de la playa Perfecto como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión con alta rentabilidad (ROI). ¡Una oportunidad única en la Costa del Sol!

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Ciudad	✓ Sur	✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Montaña	✓ Cerca de Transporte
✓ Lado de la Playa	✓ Oeste			✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Tiendas				✓ Jardín	✓ Pista de Tenis
✓ Cerca del Mar				✓ Calle	✓ Restaurant
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Portero Automático	✓ Calle	✓ Electricidad
<b>Categoría</b>					
✓ Frente a la playa					
✓ Barato					
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversion					
✓ Reventa					