

## Ventas - Apartamento - Calahonda

# 299.000€



**Ref.-ID: R5109469**

**Calahonda**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,752 EUR / año**

**IBI: 347 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**2**



**1**



**97 m2**

Bienvenido a este encantador apartamento de dos habitaciones, situado en una zona tranquila y bien cuidada, en pleno corazón de la popular Calahonda. Aquí vivirás cerca de todo: a poca distancia a pie de supermercados, restaurantes, el centro comercial El Zoco y, por supuesto, del mar Mediterráneo, al que se llega en solo unos minutos caminando. La vivienda ha sido reformada con buen gusto y se encuentra en excelente estado. Ofrece dos dormitorios luminosos, un baño moderno y una cocina funcional. El amplio salón se conecta de forma natural con el generoso balcón, el lugar ideal para relajarse o disfrutar de cenas al atardecer con impresionantes vistas al mar! La vivienda también tiene aire acondicionado recién instalado con función de frío y calor, y un lavavajillas y una secadora nuevos. La comunidad cuenta con una piscina privada y aparcamiento comunitario, lo que proporciona comodidad y tranquilidad en el día a día. Este apartamento es ideal para quienes buscan una vivienda de fácil mantenimiento, lista para entrar a vivir, con espectaculares vistas al mar y cercana a todos los servicios y la playa. ¡Contáctanos para más información!

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Bosques

**Aparcamiento**

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario