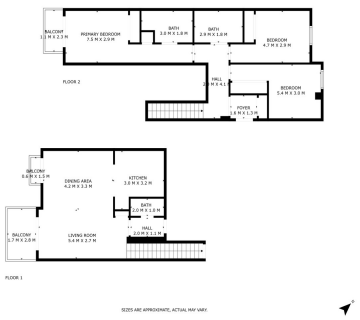
Ventas - Casa - Istán

329.900€



Ref.-ID: R5109208 **Istán** **Casa**

Comunidad: 1,188 EUR / año **IBI: 562 EUR / año** **3** **3** **160 m2**

Descubre esta increíble oportunidad de adquirir un amplio adosado de 3 dormitorios y 2.5 baños en una comunidad privada y exclusiva, a tan solo 7 minutos del glamour de Puerto Banús, la Milla de Oro, y algunas de las mejores playas de la Costa del Sol. Esta propiedad ofrece un valor inmejorable — cuesta menos que muchos apartamentos de un dormitorio — y cuenta con impresionantes vistas panorámicas dignas de propiedades multimillonarias, que abarcan el Mar Mediterráneo, la costa, majestuosas montañas e incluso un tranquilo lago. Estas vistas de ensueño se disfrutan desde ambas terrazas, ideales para vivir al aire libre o entretenerse. En el interior, encontrarás una distribución abierta con elegantes suelos de mármol, garaje privado con trastero y espacios luminosos listos para ser renovados a tu gusto. Tanto si buscas una segunda residencia como un hogar familiar permanente, esta propiedad es un lienzo en blanco con un potencial enorme. Ubicada en una urbanización segura y familiar, los residentes disfrutan de varias piscinas, áreas infantiles, cercanía a colegios internacionales, y restaurantes, tiendas y campos de golf de primer nivel a muy poca distancia. Características principales: 3 dormitorios amplios y 2.5 baños Garaje privado + trastero Vistas panorámicas al mar, montaña y lago desde ambas terrazas Concepto de espacio abierto con suelos de mármol Comunidad cerrada con piscinas y parques infantiles A solo 7 minutos de Puerto Banús y la Milla de Oro Una oportunidad única en una zona muy cotizada Una oportunidad irrepetible para adquirir una vivienda de 3 dormitorios con vistas y ubicación comparables a propiedades multimillonarias — por una fracción del precio. No la dejes escapar — trae tu visión y convierte esta propiedad extraordinaria en la casa de tus sueños en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina
- ✔ Lago

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada
- ✔ Sin Amueblar

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas