## **Ventas - Apartamento - New Golden Mile** 3.695.000€











**Apartamento** 

Ref.-ID: R5106994

**New Golden Mile** 





187 m2

Este apartamento en primera línea de playa se presenta como una de las urbanizaciones más exclusivas de la \*\*Nueva Milla de Oro\*\* y combina un lujoso confort de vida con una espectacular ubicación directamente en el Mar Mediterráneo. Lujoso apartamento de diseño en la -Nueva Milla de Oro-. \*\*(187 m², luminoso y moderno con accesorios de primera calidad) \*\*Lo más destacado del apartamento 🗸 \*\*Cocina de diseño abierta\*\* (a estrenar) - Electrodomésticos de marca alemana de alta calidad - Sistema de sonido integrado \*\*B&O\*\* para un entretenimiento de primera clase - Chimenea eléctrica\*\* para un ambiente acogedor Atmósfera 🗸 \*\*Baño principal con detalles de lujo\*\* - Bañera exenta\*\* como centro de atención - Armario vestidor y materiales de alta calidad 🗸 \*\*Estaciones adicionales de primera calidad\*\* - Nevera\*\* para los amantes del vino - Segunda cocina\*\* / zona de cocina para invitados (según plano) - Posibilidad de zona de oficina\*\* o habitación de invitados #### \*\*Ubicación exclusiva y confort comunitario\*\* - Acceso directo a la playa\*\* y vistas al mar Mediterráneo - Acceso a \*\*piscinas (3), sauna, gimnasio, seguridad 24h\*\* - \*\*Complejo Laguna y centro de Estepona\*\* a poca distancia a pie --- \*\*Perfecto para compradores exigentes que buscan lujo y estilo de vida moderno. Estos son algunos de los aspectos más destacados de este prestigioso complejo: \*Lujosas instalaciones y servicios\*\* Múltiples piscinas\*\*: Piscina cubierta climatizada + dos piscinas al aire libre 🗸 \*\*Zona de bienestar\*\*: Sauna, jacuzzi y gimnasio 🗸 \*\*Gastronomía\*\*: Restaurante propio en el complejo

## Orientación Posición Primera línea de Playa **✓** Sur ✓ Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios ✓ Complejo 1º Línea de Playa Caracteristicas Muebles Amueblada Terraza Cubierta Ascensor Cerca de Transporte ▼ Terraza Privada Gimnasio Sauna **✓** Trastero ✓ Baño En-Suite Suelos de Mármol Jacuzzi **✓** Bar Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción Sótano Categoría Ganga Frente a la playa Casas de vacaciónes Inversion Lujo Reventa Contemporáneo

## Estado Piscina Climatización Excelente Comunitaria Aire Acondicionado Reformado Recientemente Cubierta Calefacción Central. Chimenea Con Calefacción ✓ Suelo Radiante Cocina Jardin Seguridad Comunitario ✓ Recinto Cerrado Equipada Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma ✓ Seguridad 24 Horas Caja fuerte

Vistas

Mar

Playa

Jardín

Panorámicas

Aparcamiento

Subterráneo

Garaje