Ventas - Apartamento - La Quinta

900.000€

Ref.-ID: R5104162

La Quinta

Apartamento

Comunidad: 4,380 EUR / año

IBI: 475 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

2 **2** **112 m2**

Este apartamento contemporáneo de dos dormitorios y dos baños, ubicado en la prestigiosa zona de La Quinta en Marbella, ofrece la combinación perfecta de estilo, confort y valor a largo plazo, ideal tanto para residencia habitual como para casa de vacaciones de lujo o inversión inteligente. Ubicado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, la propiedad goza de una posición privilegiada, rodeada de campos de golf de primer nivel y un entorno natural impresionante. El apartamento cuenta con un salón orientado al sur, luminoso y con ventanales de suelo a techo que inundan el espacio con luz natural. El diseño de planta abierta y los acabados de alta gama se extienden por toda la vivienda, incluyendo una cocina de diseño equipada con electrodomésticos Bosch y Miele, además de una vinoteca integrada. Finalizado en 2021, el apartamento se entrega completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Dispone de aire acondicionado centralizado, calefacción por suelo radiante, plaza de garaje privada subterránea y trastero. Ubicado en un exclusivo complejo cerrado, los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, dos piscinas, un gimnasio totalmente equipado y servicio de conserjería, ofreciendo así una experiencia de vida tipo resort. Con acceso directo a la A397, el apartamento está a solo minutos de San Pedro y bien conectado con las autopistas A7 y AP7, permitiendo un fácil acceso a toda la Costa del Sol. La Quinta sigue siendo uno de los enclaves más codiciados de la región, conocido por su tranquilidad, estilo de vida exclusivo y alta demanda de propiedades de lujo. Es una oportunidad única para adquirir una vivienda que ofrece tanto un nivel de vida excepcional como un sólido potencial de inversión. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita privada o para obtener más información sobre esta magnífica oportunidad.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sureste
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo