Ventas - Casa - Marbella

995.000€

Ref.-ID: R5083942 **Marbella** **Casa**

Comunidad: 3,216 EUR / año **3** **3** **197 m2** **215 m2**

Bienvenido a Sands 10, una exclusiva vivienda pareada en Santa Clara, completamente renovada con materiales de la más alta calidad. Esta propiedad única ofrece impresionantes vistas al mar de 180° —desde Málaga hasta Gibraltar— permitiéndote disfrutar del Mediterráneo desde cada rincón de la casa. Al entrar, encontrarás dos amplios dormitorios, cada uno con baño en suite y acceso directo a una terraza de 30 m². Una elegante escalera te lleva a la zona de estar, donde el diseño y la comodidad se combinan a la perfección. La cocina abierta está totalmente equipada con armarios empotrados, electrodomésticos de alta gama y una impresionante encimera de mármol. Junto a ella se encuentra el tercer dormitorio, también con baño en suite. La zona de estar se abre a una terraza cerrada de 45 m² con cortinas de cristal, perfecta para disfrutar durante todo el año. Además, cuenta con una terraza abierta de 35 m², ideal para tomar el sol y respirar el aire fresco del mar. Como broche de oro, esta vivienda cuenta con un espectacular solárium de 85 m², equipado con jacuzzi privado. Aquí podrás experimentar la máxima tranquilidad y privacidad, mientras disfrutas de las mejores vistas que Marbella tiene para ofrecer. Con 197 m² de superficie habitable y 152 m² de terrazas, Sands 10 es una combinación perfecta de lujo, amplitud y confort. Además, es el refugio vacacional ideal en la Costa del Sol, con una ubicación privilegiada en Marbella, a solo cinco minutos del centro y cerca de los chiringuitos más populares, como Plage Casanis, Nosso, Bono y Luuma. ¿Te gustaría experimentar esta vivienda única por ti mismo? Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Playa
- ✔ Puerto

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Cubierto
- ✔ Libre
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa